

**Landhaus mit 3
Schlafzimmern und 2
Bädern in Petrer.**

Ref: IVD13432

**Preis
€99.995**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Petrer

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Privat

Orientierung : Westen

Ansichten : Bergblick

Parken : Parken an der Straße

Hausbereich : 120 m²

Grundstücksfläche : 70000 m²

Flughafen : 40 mins

Strand : 40 mins

Stadt : 40 mins

Golf : 25 mins

Leitungswasser

Wasserdepot

Kamin - Holzofen

Terrasse

Cess Pit / Klärgrube

Landvilla mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in einem Nationalpark. Wir sind stolz darauf, dieses Reformationsprojekt zum Verkauf anzubieten. Tief im Nationalpark gelegen, ist die Aussicht auf diesem Grundstück hervorragend.

Erfordert aber die Installation einer Solaranlage (da in diesem Bereich kein Strom verfügbar ist). Das Haus befindet sich derzeit in einem schlechten Zustand, der jedoch von einem kompetenten Heimwerker an ein paar Wochenenden repariert werden könnte. Ein Dachleck veranlasste die derzeitigen Eigentümer, das Grundstück aufzugeben, und nachdem dieses Leck behoben war, konnte das Haus ganz einfach in seinen früheren Zustand zurückversetzt werden. Es gibt eine große Anzahl von Nebengebäuden, die sich noch in recht gutem Zustand befinden, und einen sicheren Lagerraum dahinter, in dem früher die Solaranlage installiert war.

Alle Leitungen sind noch vorhanden, und das Haus ist aus Betonbalken und Ziegeln gebaut, so dass es keine strukturellen Schäden am Grundstück gibt – obwohl dies als vollständige Reform betrachtet wird, sind die Grundlagen noch vorhanden.

Bitte beachten Sie, dass sich dies in einem Nationalpark befindet und daher gewisse Einschränkungen für die Reform bestehen würden und dass sich das Haus in freier Wildbahn befindet (obwohl es asphaltiert ist), sodass Geschäfte und Bars nicht zu Fuß erreichbar sind.

Preisgünstig und offen für vernünftige Angebote, empfehlen wir eine Besichtigung.

alicantedreamhomes@gmail.com

www.alicantedreamhomes.com

0034 645 746 176

