

# Schönes großes Apartment mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und zweitem Wohnzimmer in Sax.

Ref: IVD13804

**Preis**  
**€169.995**



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Sax

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Orientierung :** Ost

**Parken :** Parken an der Straße

**Hausbereich :** 160 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Sommerküche

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Weiße Ware

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Terrasse

✓ Kanalisation

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Solarium

Geräumige Maisonette-Wohnung mit atemberaubender Aussicht und außergewöhnlichem Platz für Gäste. Wir freuen uns, Ihnen diese einzigartige Maisonette-Wohnung präsentieren zu können. Sie befindet sich in idealer Lage im Herzen der Stadt und bietet bequemen Zugang zu allen Annehmlichkeiten.

Die Hauptebene erstreckt sich über zwei großzügige Etagen und bietet drei gut proportionierte Schlafzimmer, ein stilvolles Hauptbadezimmer und ein separates WC. Die helle, moderne Küche verfügt über einen separaten Hauswirtschaftsraum und öffnet sich zu einem privaten Balkon – ideal für den Morgenkaffee oder entspannte Abende. Das geräumige Wohnzimmer bietet einen weiten Blick über die Stadt und schafft einen einladenden und komfortablen Raum für den Alltag.

Im Obergeschoss, das über die Haupttreppe erreichbar ist, finden Sie einen fantastischen zweiten Wohnbereich – einen großen, offenen Salon mit zweiter Küche, WC, Abstellraum und zwei weiteren Balkonen. Diese obere Etage eignet sich ideal für Gäste oder als privater Rückzugsort, völlig getrennt von der Hauptwohnung.

Ob Sie ein vielseitiges Familienhaus oder eine stilvolle Wohnung im Stadtzentrum mit viel Platz für Gäste suchen – diese Immobilie bietet die perfekte Mischung aus Platz, Komfort und Bequemlichkeit.