

Wunderschöne Villa mit Pool, großem Gästehaus und Hundezwingern in Monóvar!

Ref: JJ7240

**Preis
€618.000**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Monóvar

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Baujahr : 1991

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Garage

Hausbereich : 366 m²

Grundstücksfläche : 4000 m²

Flughafen : 30 mins

Strand : 30 mins

Stadt : 5 mins

Golf : 20 mins

- | | | |
|----------------------------|--------------------|---------------------------|
| ✓ Netzstrom | ✓ Leitungswasser | ✓ Wasserdepot |
| ✓ Zentralheizung | ✓ Klimaanlage | ✓ Elektrische Tore |
| ✓ Doppelverglasung | ✓ Pferdesport | ✓ Eingezäuntes Grundstück |
| ✓ Nebengebäude / Gästehaus | ✓ Kamin - Holzofen | ✓ Alarmsystem |
| ✓ Garage | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Teilmöbliert | ✓ Cess Pit / Klärgrube |

Wunderschöne Landvilla mit Pool, Gästehaus und Reitanlage in Monóvar, Alicante

Diese außergewöhnliche Villa liegt in der Nähe von Monóvar, im Herzen der wunderschönen Landschaft von Alicante. Auf einem großzügigen Grundstück von 4.000 m² gelegen, bietet sie Ruhe, Privatsphäre und atemberaubende Bergblicke - ideal für ein entspanntes mediterranes Leben.

Die Hauptvilla verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer. Das helle Wohnzimmer öffnet sich zu einer großen Terrasse mit Blick auf den 8x4 Meter Pool, umgeben von mediterranen Pflanzen und Sonnenbereichen. Ein großes Gästehaus bietet zusätzlichen Wohnraum - perfekt für Familie, Freunde oder als Vermietungsmöglichkeit. Tierliebhaber werden die Hundezwinger und Reitanlagen zu schätzen wissen. Eine große Garage bietet reichlich Platz für Fahrzeuge, Lagerung oder eine Werkstatt.

Ein riesiger Wassertank sorgt für eine zuverlässige Wasserversorgung. Das gesamte Grundstück ist eingezäunt und gesichert, was für Privatsphäre und Sicherheit sorgt.

Nur wenige Minuten von Monóvar, Geschäften und Restaurants entfernt, und mit guter Anbindung an Alicante, den Flughafen und die Strände der Costa Blanca, vereint diese Villa ländliche Ruhe mit modernem Komfort.

