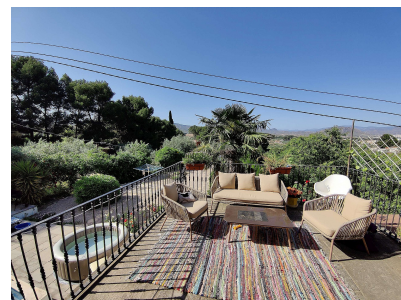




Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Monovar

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Ansichten : Blick auf die
Landschaft

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 100 m²

Grundstücksfläche : 500 m²

Flughafen : 35min

Strand : 35min

Stadt : 3min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Weiße Ware

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Nicht möbliert - Nach
Vereinbarung

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /
Bar

✓ Terrasse

✓ Cess Pit / Klärgrube

Schönes freistehendes Landhaus mit Pool, nahe der Stadt in Monovar, Alicante. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und zwei große Terrassen mit herrlichem Blick auf die Landschaft und die Stadt.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen Raum im Erdgeschoss, der in einen eigenständigen Anbau mit 1 Schlafzimmer oder einen Unterhaltungsraum umgewandelt werden könnte. Im Haus gibt es auch eine Klimaanlage und Deckenventilatoren. Kürzlich renoviert und bezugsfertig. Das Grundstück ist 500 m² groß und komplett eingezäunt. Die Zufahrt erfolgt direkt über eine asphaltierte Straße, die zu einer kleinen Urbanisation und anderen Landhäusern führt.

Monovar ist eine kleine Stadt in der Provinz Alicante mit über 13.000 Einwohnern. Es liegt etwa 15 km von Pinoso entfernt und ist berühmt für seine Marmorsteinbrüche, die Schuhherstellung und den Wein. Die Stadt liegt in einer hübschen Bergregion auf einer Höhe von 341 m (1.119 ft). In Monovar finden im Laufe des Jahres mehrere traditionelle Feste statt, von „Zwerge und Riesen“ im Juli bis zum einwöchigen Stadtfest im September zu Ehren der Virgen de los Remedios.

Wie in vielen Städten der Region gehören zu den traditionellen Gerichten Reisgerichte mit Kaninchen und Schnecken, Gazpacho Manchego – ein herzhafter Kanincheneintopf, Migas – gebratene Semmelbrösel mit Knoblauch und meist Chorizo und natürlich der lokale Rotwein. Es gibt 4 Bodegas in der Nähe. Die moderne Stadt verfügt über viele Bars und Restaurants, kleine Geschäfte, einen großen Supermarkt, eine Stierkampfarena, zwei Weingüter, ein Theater/Konzertsaal und ein Kulturzentrum. Monovar ist ein sicherer und freundlicher Ort zum Leben und ein interessanter Tagesbesuch. Es liegt an der G402, der Hauptstraße, die von Elda nach Pinoso führt.

