alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern und Pool

Ref: IVD13657

199.900€

Art der Immobilie :	Villa	**Schwimmbad :**	Privat	**Hausbereich :**	168 m²
Standort :	Fortuna	**Garten :**	Privat	**Grundstücksfläche :**	496 m²
Bereich :	Murcia	**Orientierung :**	Süden	**Flughafen :**	50 mins
Schlafzimmer :	4	**Ansichten :**	Stadtansichten	**Strand :**	50 mins
Badezimmer :	4	**Parken :**	Auffahrt	**Stadt :**	5 mins
				Golf :	40 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Nebengebäude / Gästehaus
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung
- ✔ Netzstrom
- ✔ Solarenergie
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Alarmsystem
- ✔ Terrasse
- ✔ Kanalisation
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Grill
- ✔ Weiße Ware

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Wir sind stolz darauf, dieses vielseitige Anwesen zu präsentieren, das entweder als Haus mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern oder als zwei Apartments mit 2 Schlafzimmern und 1 Bad genutzt werden kann. Dies macht es ideal für mögliches Vermietungspotential, Feriennutzung oder als dauerhaftes Zuhause.
Das Haus grenzt an einen Campingplatz, sodass Sie den Vorteil haben, dass eine Bar und ein Geschäft direkt vor der Haustür liegen. Die größere Stadt Fortuna mit einer Reihe von Supermärkten und Bars/Restaurants ist nur etwa 3 km entfernt.
Wenn Sie sich dem Anwesen nähern, können Sie in den unteren Bereich auf Erdgeschosshöhe gehen, aber der Hauptteil des Hauses ist einen Flug oder eine Treppe hinauf, wo Sie auf einen großen Außenbereich mit 8 x 4 m Swimmingpool, gepflegten Gärten und Sommer treffen Küche, Waschküche mit WC und ein Ess-/Unterhaltungsraum mit Netz.
Von dieser Ebene aus führt eine kleine Anzahl von Treppen in den Wintergarten mit herrlicher Aussicht. Dies führt wiederum zu einer großen Durchreiche in die Küche und das Wohnzimmer. Dies führt zur Haupttür der Küche und den beiden Schlafzimmern und dem Badezimmer im Obergeschoss.
Eine Tür führt Sie in die untere Etage (Erdgeschoss) mit einem Abstellraum, der zum Wohnzimmer führt (die Trennwand ist nicht strukturell und könnte als solche das Wohnzimmer vergrößern). Die offene Küche führt zu den beiden Schlafzimmern und einem weiteren Badezimmer.
Private Parkplätze stehen an der Vorderseite zur Verfügung.