



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Villamartin

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Estacionamiento en la calle

Sup. vivienda : 166 m²

Sup. parcela : 200 m²

Aeropuerto : 40

Playa : 10

Ciudad : 10

Golf : 5

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Vallas eléctricas | ✓ Energía solar | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Lavadero | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado | ✓ Alcantarillado |

Impecable chalet independiente con orientación sur en venta, con 4 dormitorios y 3 baños en suite. Esta propiedad, totalmente equipada, se encuentra en una parcela muy soleada con piscina climatizada, terrazas de baldosas de fácil mantenimiento y un solárium privado con espectaculares vistas a los preciosos lagos rosados y al pinar. En el interior, encontrará techos altos y puertas francesas que aportan abundante luz natural. En la planta superior, encontrará un salón-comedor en forma de L, bien distribuido, que conduce a la elegante cocina integrada de planta abierta con amplio espacio de almacenamiento, además de un lavadero independiente (que podría utilizarse como un quinto dormitorio). Hay un impresionante dormitorio principal con vestidor y baño en suite. En la planta baja encontrará un segundo salón y sala de cine, además de dos dormitorios más, ambos con baño en suite. Hay un cuarto dormitorio o gimnasio privado, con un práctico trastero. Construida en 2023, esta villa lo tiene todo y cuenta con acabados de gran calidad, además de numerosos extras, como aire acondicionado por conductos con control Airzone, sistema de filtrado de agua por ósmosis inversa, mosquiteras, alarma y sistema de cámaras. Los actuales propietarios también han instalado 10 paneles solares en la zona norte del solárium, lo que proporciona privacidad a la vez que protege las impresionantes vistas.

