



**Tipo de vivienda :** Casa cueva

**Localidad :** Casas del Señor

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

**Año construido :** 1850

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 250 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 40 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 mins

**Playa :** 25 mins

**Ciudad :** walking

**Golf :** 15 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Chimenea

✓ Amueblado

✓ Electricidad de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Terraza

✓ Alcantarillado

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Electrodomésticos

### Casa cueva en venta en Casas del Señor, Monóvar

Se ofrece a la venta esta singular casa cueva con más de 170 años de historia, construida en 1850, que conserva el encanto y la autenticidad de este tipo de viviendas tradicionales, combinada con espacios exteriores y zonas de uso convencional.

La propiedad cuenta con una superficie de 250 m<sup>2</sup> de vivienda, distribuidos en estancias amplias y versátiles, con un gran potencial para adaptarse a diferentes estilos de vida.

#### Características principales

Superficie construida: 250 m<sup>2</sup>.

Dormitorios: cuatro habitaciones con posibilidad de habilitar una quinta, lo que permite mayor flexibilidad en su uso.

Baño: un baño completo familiar.

Cocina: muy amplia, equipada con chimenea y acceso directo al porche. Cabe señalar que requiere reforma y modernización, lo que brinda la oportunidad de diseñar un espacio adaptado a las necesidades actuales.

Porche: zona exterior cubierta que no forma parte de la cueva, ideal como espacio de reunión y ocio.

Terreno: pequeño terreno de unos 40 m<sup>2</sup>, con higueras, dos manzanos y un cerezo, perfecto para disfrutar de árboles frutales propios y un entorno natural cercano.

Servicios: conexión a la red eléctrica, agua potable de red y sistema de alcantarillado, lo que garantiza comodidad y funcionalidad en el día a día.

#### Ubicación

La propiedad se encuentra a tan solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y de las playas de la Costa Blanca, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual como segunda vivienda de descanso.

#### Sobre Casas del Señor y Monóvar

Casas del Señor es una pedanía de Monóvar conocida por su encanto rural, su tranquilidad y su entorno natural privilegiado, rodeado de montañas y viñedos. Es un lugar ideal para quienes buscan paz, tradición y calidad de vida, pero sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Monóvar, municipio al que pertenece, destaca por su cultura, gastronomía y su historia ligada al vino y al patrimonio arquitectónico. Además, está bien comunicado por carretera con Alicante, Elche y otras ciudades importantes de la provincia.