



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Año construido :** 1991

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 366 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 4000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Calefacción central
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Anexo
- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Agua de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Equestre
- ✓ Chimenea
- ✓ Lavadero
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Depósito de agua
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

Impresionante villa rural con piscina, casa de invitados y zona ecuestre en Monóvar, Alicante. Descubra esta magnífica villa situada a las afueras de Monóvar, en pleno corazón del hermoso campo alicantino. Ubicada en una amplia parcela de 4.000 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y impresionantes vistas a la montaña, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

La vivienda principal cuenta con 4 amplios dormitorios y 2 baños modernos. El salón, luminoso y acogedor, se abre a una gran terraza con vistas a la piscina de 8x4 metros, rodeada de zonas ajardinadas y espacios para tomar el sol. Una gran casa de invitados ofrece alojamiento adicional — perfecta para familiares, amigos o incluso como oportunidad de alquiler.

Los amantes de los animales disfrutarán de las perreras y las instalaciones ecuestres, con amplio espacio para caballos y mascotas. También dispone de un gran garaje con capacidad para varios vehículos o taller.

Incluye además un enorme depósito de agua de reserva, asegurando un suministro constante. Toda la finca está vallada y cerrada, ofreciendo máxima privacidad y seguridad.

A solo unos minutos de Monóvar y todos sus servicios, con fácil acceso a Alicante, su aeropuerto y las playas de la Costa Blanca, esta villa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad rural y comodidad moderna.

