



Tipo de vivienda : Townhouse

Piscina : Opcional

Sup. vivienda : 223 m²

Localidad : Hondón de las Nieves / el Fondó de les Neus

Sup. parcela : 210 m²

Dormitorios : 5

Baños : 3

- | | | |
|-------------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Chimenea | ✓ Barbacoa |
| ✓ Garaje | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Alcantarillado | |

Nos complace presentarles esta propiedad única y espaciosa ubicada en el pintoresco pueblo de Hondón de las Nieves, con acceso directo a la montaña, un entorno ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y la auténtica vida española.

La casa se distribuye en dos plantas.

En la planta superior, al subir las escaleras, encontrará un práctico trastero. A su izquierda, un luminoso distribuidor da acceso a cuatro cómodos dormitorios y un baño completo, perfecto para alojar a familiares y amigos.

En la planta baja, la planta principal cuenta con una distribución versátil que incluye dos acogedores salones, cada uno con chimenea, una amplia cocina, un dormitorio, un baño completo y amplios espacios de almacenamiento.

El patio es el corazón de la casa: un remanso de paz con dos escaleras que conducen a varias terrazas. Una de las terrazas cuenta con una ducha exterior y acceso a una segunda terraza con vistas panorámicas. La otra escalera conduce a un trastero adicional y a una terraza con vistas a las montañas y al pueblo. El patio también incluye un lavadero, un aseo exterior y un depósito de agua de lluvia de 10.000 litros. Desde aquí, también se accede directamente al garaje.

El amplio garaje tiene capacidad para dos coches e incluye un horno de leña tradicional, una zona de cocina con cocina de gas butano, horno y fregadero, así como un leñero y espacio de almacenamiento adicional. En el exterior, hay aparcamiento adicional disponible. Al abrir la puerta del garaje, se encuentra directamente con la montaña, un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la naturaleza.

Características principales: acceso directo tanto al pueblo como a la montaña, cinco dormitorios, tres baños, tres terrazas con vistas excepcionales, un patio con ducha exterior, lavadero y múltiples trasteros, un depósito de agua de lluvia de 10.000 litros, dos chimeneas, un horno de leña, calentador de agua de gas butano y calefacción eléctrica, toldos eléctricos en la fachada principal y un garaje con una segunda cocina y leñero.

Esta propiedad combina el encanto tradicional español con espacios funcionales y un entorno impresionante. Ya sea que busque una casa familiar, un refugio rural o una oportunidad de inversión, esta casa en Hondón de las Nieves lo ofrece todo.