

## Villa de lujo de nueva construcción diseñada según sus especificaciones

Ref: GM2010

**Precio**  
**€319.240**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Opcional

**Sup. vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Hondón de las Nieves

**Orientación :** Sur

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Zona :** Alicante

**Vistas :** Vistas al campo

**Aeropuerto :** 30 mins

**Dormitorios :** 4

**Playa :** 30 mins

**Baños :** 2

**Ciudad :** 5 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

Por fin una casa de ensueño a un precio real. Una oportunidad de ser el primero en poseer una villa española contemporánea y moderna. Hondón nieves - aspe

Esta es una construcción nueva ubicada en una hermosa parcela rural de 10.000 m<sup>2</sup> y hay una casa piloto disponible para ver... El tiempo de construcción es de aproximadamente 7-9 meses. El constructor tiene parcelas disponibles inmediatamente para construir, y todas tienen impresionantes vistas de la campiña española bañada por el sol.

El precio es para parcelas en La Romana sin piscina.

Con un tamaño aproximado de 145 metros cuadrados, salón abierto + cocina, 4 dormitorios, 2 baños, terraza delantera y trasera, y 2 acabados de fachada diferentes a elegir.

- Modelo Aliso Base: Desde 310.924€ (sin piscina) / 334.924€ (Piscina y Terraza)
- Aliso + Garaje: Desde 379.670€ (incluido Garaje 5x6 + piscina + Terraza de Conexión)

El precio es para La Romana, Aspe añadir 55.000€

Con 4 dormitorios y 2 baños, el salón/comedor de planta abierta conduce a una nueva cocina que se adaptará a sus preferencias.

Hondón de las Nieves y Hondón de los Frailes se encuentran en un hermoso valle ubicado en el interior, al oeste de Alicante, en España. Hondón de las Nieves y su pueblo vecino, Hondón de los Frailes, son pueblos rurales típicamente españoles, pintorescos, amigables y han cambiado muy poco a lo largo de los años.

Hondón de las Nieves significa literalmente 'Desfiladero de las Nieves', pero no por el clima. Recibe su nombre por la lealtad del pueblo a su patrona "La Virgen de las Nieves". Esta efigie y la iglesia son el corazón de la vida del pueblo, la "Virgen" tiene su propia fiesta dedicada a ella.

Aunque no hay mucho escrito sobre la historia de Hondón de las Nieves, se dice que el pueblo estaba habitado en la época de los griegos, perteneció a la jurisdicción de Aspe hasta 1839, cuando se independizó y formó un solo municipio junto con Hondón de los Frailes, que a su vez se había segregado de Redován. En 1926 Hondón de las Nieves y Hondón de los Frailes se separaron para convertirse en municipios independientes.

El Valle de Hondón es conocido por sus viñedos y a veces se le llama "El Valle de las Viñas". La economía depende en gran medida de la industria agrícola en este valle muy fértil. Aquí se cultivan principalmente uvas, almendras y aceitunas. Rodeada de una extensa vista de las montañas (Sierras de Crevillente), esta zona rural se conoce como la Comarca del Vinalopó; un nombre que se ve a menudo en el vino español. La otra industria dominante ha sido la construcción con muchas canteras de piedra caliza que dan servicio al sector de la construcción de la Costa Blanca con productos de cemento.

El Valle de Hondón disfruta de más de 300 días de sol y agradables brisas. Los veranos son muy calurosos mientras que los inviernos son suaves. El Valle de Hondón es una zona pacífica y tranquila, y el ritmo de vida es lento.