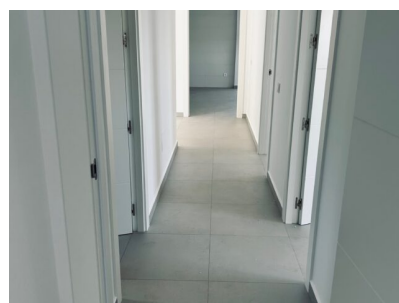


## Belle villa de 3 chambres et 2 salles de bain à Canada de la Lena.

Ref: CC0543

**Prix**  
**€330.000**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Canada de la Lena

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 150 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 5000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 45 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Portails électriques

✓ Double vitrage

Cette nouvelle villa se trouve à Cañada de la Leña, un petit hameau à 4km d'Alguena et 45min des plages et de l'aéroport d'Alicante. La villa est d'un design assez spécial et moderne. Elle fait 150m<sup>2</sup> de surface habitable et comprend un hall d'entrée, un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte (cuisine incluse dans le prix) et portes fenêtres donnant sur une grande terrasse et la piscine, 3 chambres à coucher (la grande chambre dispose de sa salle de bain privée) et une deuxième salle de bain. Le terrain fait 5.000m<sup>2</sup> au total et une partie a été clôturée. Depuis la terrasse, vous avez accès à une très belle piscine. À l'étage inférieur, vous avez un très grand garage. L'accès à la propriété se fait par un portail électrique. La villa dispose de l'eau courante, l'électricité, la pré-installation pour l'air-conditionné (chaud/froid) dans toute la maison et les volets électriques. Deux villas ont été construites et sont actuellement en vente. Les deux ont de superbes vues sur les environs. Si vous êtes à la recherche d'un endroit calme, avec de superbes vues, ne cherchez pas plus loin. Ces deux villas sont là pour vous.