

Spacieuse maison troglodyte avec terrain à Casas del Señor

Ref: MA009

**Prix
€105.000**



Type de propriété : Maison troglodyte

Lieu : Casas del Señor

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 1

Année de construction :
1850

Piscine : Optionnel

Jardin : Privé

Orientation : ouest

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Stationnement dans la rue

Zone de la maison : 250 m²

Superficie du terrain : 40 m²

Aéroport : 25 mins

plage : 25 mins

Ville : walking

Le golf : 15 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Meublé

- ✓ Réseau électrique
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Produits blancs

Maison troglodyte à vendre à Casas del Señor, Monóvar

Cette maison troglodyte unique, avec plus de 170 ans d'histoire, construite en 1850, conserve tout le charme et l'authenticité des habitations traditionnelles de ce type, tout en intégrant des espaces extérieurs et des zones de vie conventionnelles.

La propriété offre une superficie totale de 250 m² habitables, répartis en pièces spacieuses et polyvalentes, offrant un grand potentiel d'adaptation à différents styles de vie.

Caractéristiques principales

Surface bâtie : 250 m²

Chambres : quatre chambres avec possibilité d'en créer une cinquième, offrant flexibilité et confort.

Salle de bain : une salle de bain familiale complète.

Cuisine : très vaste, avec cheminée et accès direct au porche. La cuisine nécessite une rénovation et une modernisation, ce qui permet de concevoir un espace adapté aux besoins actuels.

Porche : espace extérieur couvert, non intégré à la partie troglodyte, idéal pour les moments de détente ou de convivialité.

Terrain : petite parcelle d'environ 40 m², avec figuiers, deux pommiers et un cerisier, parfaite pour profiter de ses propres arbres fruitiers dans un cadre naturel.

Services : raccordée au réseau électrique, à l'eau potable et au système d'égouts, garantissant confort et fonctionnalité au quotidien.

Localisation

La propriété se situe à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages de la Costa Blanca, ce qui en fait une excellente option aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances.

À propos de Casas del Señor et Monóvar

Casas del Señor est un hameau de Monóvar reconnu pour son charme rural, sa tranquillité et son environnement naturel privilégié, entouré de montagnes et de vignobles. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent la paix, la tradition et la qualité de vie tout en restant proches des services essentiels.

Monóvar, la commune principale, se distingue par son patrimoine culturel, sa gastronomie et son lien historique avec la production de vin et l'architecture. Elle bénéficie en outre d'excellentes liaisons routières avec Alicante, Elche et d'autres villes importantes de la province.