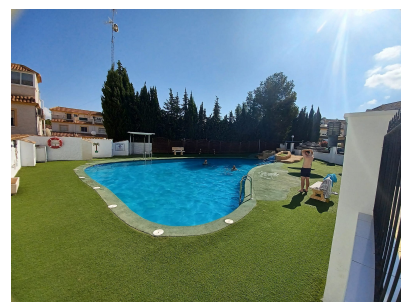


# Bel appartement de 2 chambres et 1 salle de bain dans l'urbanisation Montemar à Algorfa.

Ref: PT3127

**Prix**  
**€109.995**



**Type de propriété :**  
Appartement

**Lieu :** Algorfa

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Communautaire

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 58 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 15 mins

**Ville :** 35 mins

**Le golf :** 10 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Solarium

✓ Eau de ville

✓ Barbecue

✓ Produits blancs

Nous sommes heureux de vous présenter cet appartement d'angle, bien entretenu, situé en dernier étage et comprenant deux chambres, une salle de bain, une cuisine, un salon et une grande terrasse sur le toit/solarium. Il est situé dans une résidence sécurisée, en bordure de l'urbanisation Montemar, face au complexe de golf La Finca. Doté d'une belle piscine commune entourée d'espaces verts, le solarium privé offre une vue dégagée et une vue sur la mer au loin, à proximité de toutes les commodités.

L'accès à l'appartement se fait par quelques marches et mène au salon climatisé, doté de portes-fenêtres donnant sur une belle terrasse ensoleillée exposée plein sud, offrant un espace généreux pour une table et des chaises pour profiter des repas en plein air.

Du salon, une arche mène à la petite cuisine entièrement équipée avec four électrique, plaques de cuisson et lave-linge. De l'autre côté du salon, une autre arche dessert les deux chambres doubles, toutes deux climatisées et équipées de ventilateurs de plafond, ainsi que la chambre principale avec placards intégrés. La salle de bain, située entre les deux chambres, comprend des toilettes, un bidet, un lavabo et une baignoire avec douche. Toutes les fenêtres sont équipées de moustiquaires et d'une connexion internet haut débit par fibre optique.

Un deuxième escalier mène au solarium/toit-terrasse spacieux, avec une douche dans un coin, un espace barbecue, une agréable terrasse et un grand espace de rangement pour ranger vos chaises longues. Vous profiterez d'une vue magnifique sur la campagne et d'une vue partielle sur la mer au loin.

À quelques pas de l'appartement se trouve la piscine commune, privée. Elle comprend un grand bassin et un bassin plus petit pour la détente ou pour les enfants. Des zones ombragées et de nombreux espaces pour s'asseoir autour de la piscine sont à votre disposition.

Cet appartement est idéal pour les vacances ou pour une résidence principale, à proximité de toutes les commodités et du complexe de golf La Finca, à seulement 15 minutes en voiture des plages et à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante.

À propos d'Algorfa :

Nichée au cœur du sud de la Costa Blanca, Algorfa attire de nombreux expatriés britanniques par son charme serein et sa beauté. Cette charmante ville, idéalement située entre le célèbre complexe de golf de La Finca et la campagne pittoresque de Vega Baja, est un joyau caché qui ne demande qu'à être exploré.

Les collines environnantes offrent des vues panoramiques sur le campo, si vous avez l'énergie nécessaire pour l'ascension. La ville est généralement assez calme pour entendre le chant des oiseaux et le chant des grillons, sauf en période de fête.

La région offre également de superbes promenades et randonnées, allant d'une simple balade à la randonnée exigeante de 11 km de la Caldera de Gigante (Chaudron du Géant), accessible depuis l'hôtel Algorfa, à Montemar.

Nous pourrions parler toute la journée des merveilles d'Algorfa, mais nous préférons que vous veniez le découvrir par vous-même. Venez vite nous voir, et si vous envisagez de vous installer en Espagne, pensez à Algorfa. C'est un endroit merveilleux où vivre, avec beaucoup de choses à voir et à faire et un visage amical à chaque coin de rue.