



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Petrer

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la  
maison :**

400 m<sup>2</sup>

**Superficie du  
terrain :**

2700 m<sup>2</sup>

**Aéroport :**

40 min

**plage :**

40 min

**Ville :**

5 min by  
car

**Le golf :**

30 MINS

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Garage

✓ Terrasse

✓ Produits blancs

✓ Eau de ville

✓ Terrain clôturé

✓ Système d'alarme

✓ Sous-sol

✓ Solarium

✓ Meublé

✓ Portails électriques

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Barbecue

✓ Buanderie

✓ Vestiaire

Peu de propriétés m'ont autant surpris que celle-ci, que nous avons à vendre. Un terrain spectaculaire, dans l'un des meilleurs quartiers de petrer. Situé à Loma Bada, un lieu naturel et privilégié, avec sa propre sécurité et d'excellents quartiers.

À seulement 5 minutes en voiture des villes d'Elda et de Petrer. Grande propriété en parfait état et entièrement prête à emménager.

Les pièces sont spacieuses et lumineuses, les propriétaires ont su répartir leurs pièces afin d'en profiter au maximum et la plupart d'entre nous trouvent une grande pièce à vivre pleine de lumière et d'harmonie.

L'entrée mène à un hall élégant et bien décoré et nous avons accès aux chambres. La principale avec salle de bain complète et WC et dressing dans la même chambre. Une autre comme bureau et chambre d'enfant.

Cela a une cuisine spacieuse et équilibrée, adaptée à un usage quotidien.

Le bas de la propriété est une autre maison, en raison de sa taille et du soin apporté à chaque pièce. Il a un grand salon avec une cheminée, une chambre qui est maintenant utilisée comme salle de sport, salle de bain et cuisine.

Il a également une sortie indépendante sur le jardin et un accès au débarras et au garage, pour trois places de véhicules.

Il a un terrain spectaculaire, devant la même maison, qui donne à la propriété élégance et puissance.

Elle dispose d'un jardin d'enfants, avec une maison en bois, pour le plus grand plaisir des enfants et amis, ainsi que d'une incroyable terrasse et piscine. Certainement une future propriété, et avec une grande valeur.

C'est idéal pour le voir et en profiter.

Petrer en Elda zijn twee grote steden die samengevoegd zijn tot één, met een totale bevolking van meer dan 85.000. Gelegen op minder dan 20 minuten rijden van het stadscentrum van Alicante en de stranden, en 20 minuten van de luchthaven van Alicante. De productie van schoenen is de belangrijkste industrie van de stad, en Elda is de locatie van het Schoenenmuseum. Elda organiseert ook een jaarlijkse schoenenbeurs, die exposanten, ontwerpers en fabrikanten uit heel Europa aantrekt. Andere fabrikanten zijn papier, meubels.

Het heeft alle voorzieningen en supermarkten, zoals Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum en meer, evenals een winkelcentrum, bioscoop met wekelijks Engelstalige films, bowlen, Engelstalige tandartsen, grote internationale sportschool, dierenarts, wekelijkse markten, fastfoodrestaurants, basisscholen, middelbare scholen, muziekscholen, een theater, veel parken en een enorm aanbod aan bars en restaurants.