

## Villa de 3 chambres et 2 salles de bains près de Macisvenda.

Ref: CC0584

**Prix**  
**€449.999**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Macisvenda

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 155 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 6000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 mins

**plage :** 40 mins

**Ville :** 40 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Eau de ville

✓ Sous-sol

✓ Chauffage par le sol

Cette luxueuse villa moderne est en construction près de Macisvenda. Si vous êtes à la recherche d'une villa contemporaine, avec tout le confort moderne et située au calme, à 2 minutes du village de Macisvenda, cette villa est faite pour vous. La villa est construite sur un terrain de +/- 6.000m<sup>2</sup>. Il n'y a pas de piscine mais elle est comprise dans le prix. La villa fait 160m<sup>2</sup> et comprend un très grand espace de vie avec cuisine équipée, salon & salle à manger, 3 chambres à coucher et 2 salles de bain. La chambre parentale dispose de sa salle de bain privée. La cuisine a une porte d'accès vers l'extérieur avec un coin buanderie. L'espace de vie dispose de grandes baies vitrées avec de superbes vues sur les environs. La villa dispose du chauffage par le sol (chaud/froid), l'électricité et l'eau courante. Également prévu, une rampe d'accès sur le côté. La villa dispose d'un très grand sous-sol (de +/- 110m<sup>2</sup>). Cet espace pourrait servir de garage ou appartement d'invités. La villa a été construite avec des matériaux de très bonne qualité et dispose de finitions impeccables. A voir absolument !