

## Belle maison de ville de 5 chambres et 1 salle de bain à Alguena

Ref: CC0592

**Prix**  
**€149.950****Type de propriété :** Maison de ville**Lieu :** Alguena**Des chambres :** 5**Salles de bain :** 1**Jardin :** Privé**Orientation :** Sud**Vues :** Vues sur la ville**Parking :** Garage**Zone de la maison :** 190 m<sup>2</sup>**Superficie du terrain :** 473 m<sup>2</sup>**Aéroport :** 40 mins**plage :** 40 mins**Ville :** 40 mins**Le golf :** 30 mins Réseau électrique Eau de ville

Cette grande maison de village se trouve à Algueña, un petit village encore typiquement espagnol, avec ses commerces et à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages. La maison est mitoyenne des deux côtés et le garage se trouve à l'arrière avec entrée via une autre rue. Le terrain fait 473m<sup>2</sup>. Lorsque vous entrez via le portail, vous avez un joli petit jardin avec une allée menant au garage. Derrière ce garage, vous avez une belle cour et l'accès à la maison. Vous avez également accès à la maison depuis la place du village (entrée principale). La maison fait +/- 190m<sup>2</sup> et dispose d'un étage. Au rez-de-chaussée, vous avez un grand hall d'entrée, 3 chambres à coucher, une salle de bain, une cuisine avec cellier et un accès vers la cour et le jardin. A l'étage, tout est encore à faire. Vous avez une première chambre très spacieuse avec accès à une grande terrasse. De la terrasse, vous avez une autre porte donnant sur la dernière chambre. Cet espace assez grand pourrait être transformé en appartement. La maison a été fermée pendant plusieurs années, donc quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir (peinture), ainsi qu'un nouveau toit. Le rez-de-chaussée est habitable mais l'étage est à refaire. Si vous voulez être proche des commerces tout en ayant votre jardin et un bel espace extérieur, cette propriété est pour vous.