

# Prachtige villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers in Pinoso. (Vaste prijs)

Ref: ELS9039

**Prijs**  
**€599.995**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 207 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10207 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Zonnewaterverwarming
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Garage
- ✓ Solarium

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

Met trots presenteren wij u deze prachtige villa met 4 slaapkamers en panoramisch uitzicht in Pinoso. Gelegen op een royaal perceel van 10.204 m<sup>2</sup>, biedt deze prachtig ontworpen villa luxe, comfort en een adembenemend uitzicht over het charmante stadje Pinoso. Met een bebouwde oppervlakte van 207 m<sup>2</sup> en een woonoppervlakte van 173 m<sup>2</sup> is deze woning perfect voor wie op zoek is naar een ruime en elegante levensstijl op het Spaanse platteland.

De grote woonkamer heeft een warme, uitnodigende uitstraling met een prachtig hoog plafond en een prachtige houtkachel, een geweldige plek om te ontspannen en gasten te ontvangen. De volledig uitgeruste, ruime keuken is ook perfect voor gasten. Vanuit de woonkamer heeft u een marmeren trap met sierlijke ijzeren leuning, die een statige touch toevoegt, naar de 4 ruime slaapkamers met inbouwkasten, allemaal prachtig ingericht, waarvan één met een inloopkast met veel opbergruimte. Ook is er een groot balkon met twee slaapkamers en een prachtig uitzicht op de bergen. Er zijn 3 functionele badkamers, wederom prachtig gepresenteerd, en u heeft airconditioning met warm en koud water op de boven- en benedenverdieping, die onafhankelijk van elkaar te regelen zijn.

Bij binnenkomst in de buitenruimte vindt u een prachtig terras, een van de vele bij dit huis, waar u de hele dag zon heeft en kunt ontspannen terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht op de bergen.

Er is een heerlijke barbecueplek met vuurplaats en zitplaatsen om het hele jaar door van te genieten, en een prachtige buitenkeuken. Er is een fantastisch zwembad van 10x5m, dat ook verwarmd is, dus perfect om het hele jaar door te zwemmen, en een grote buitenbadkamer met douche.

De prachtig aangelegde oprit met een privéweg rondom het huis brengt u naar ruime parkeerplaatsen en een garage die groot genoeg is voor twee auto's.

Deze woning beschikt ook over een zonneboiler en een ruim hondenhek met volière, die kan worden omgebouwd tot een gastenverblijf. Deze woning combineert elegantie, privacy en modern comfort, waardoor het ideaal is voor permanente bewoning of een luxe vakantieverblijf.

Dit is een woning die u gezien moet hebben, dus aarzel niet om vandaag nog contact met ons op te nemen om een bezichtiging te regelen en deze prachtige villa in het echt te ervaren.

Over Pinoso.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig heeft: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase restaurants, bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engelssprekende tandartsen, een dierenarts, winkels, bars, restaurants, enz. en een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.

Het is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwsector. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, de stad en de stranden, en dicht bij de grens met Murcia.

Het hele jaar door organiseert Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magische sfeer en momenten waarop mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet geschaad!), die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien strijden tegen de stieren in de speciale arena.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden en heeft een groot ziekenhuis met Engelssprekende artsen, een breed scala aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, een bioscoop met wekelijks Engelstalige films, een bowlingbaan en fastfoodrestaurants.