



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Sax

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Huis gebied :** 145 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2000 m<sup>2</sup>

Dit charmante landhuis in Sax ligt op een perceel van 2.000 m<sup>2</sup> dat volledig is omheind en biedt volop privacy. Met een woonoppervlakte van 100 m<sup>2</sup> is de woning praktisch ingedeeld en direct klaar om in te trekken.

Binnen tref je een gezellige woonkamer met open haard, ideaal voor de koelere avonden, een keuken, en in totaal 3 slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer. Daarnaast beschikt de woning over nog een aparte badkamer en een royale veranda van 40 m<sup>2</sup> waar je heerlijk buiten kunt zitten.

Grenzend aan het huis zijn er twee bergingen (6 m<sup>2</sup> en 25 m<sup>2</sup>) die extra opslagruimte bieden. Buiten vind je een zwembad met een kleine barbecueplaats en een extra badkamer, perfect voor zomerse dagen.

De woning is voorzien van een automatische toegangspoort en is goed bereikbaar. Kortom: een charmant en compleet landhuis met alle voorzieningen voor comfortabel wonen in een rustige omgeving.

Kenmerken:

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers + extra buitenbadkamer
- Woonkamer met open haard
- 100 m<sup>2</sup> woonoppervlakte
- 2.000 m<sup>2</sup> perceeloppervlakte
- Veranda van 40 m<sup>2</sup>
- Zwembad + barbecuehoek
- Automatische toegangspoort

Een instapklare woning met alle comfort, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantiehuis.